



## 如何解決「世代淪落」現象？

文·葉銀華

三年前我發現「世代淪落」的現象，即已經明顯存在，而且是社會不穩定的因子；今年三月份太陽花學潮與衍生的社會運動，更深層反映此現象之衝擊。何謂世代淪落現象？最基本特徵是年輕人覺得這一代的機會比上一代少，而且就業品質差、購屋負擔超級沉重。另一特徵世代資源不均，不只這一代年輕人擁有資源遠少於上一代，而且對國家負債的承擔重於上一代，但可能享受退休福利則劣於上一代。

1970、1980年代的年輕人，不管有無繼續升學，皆有著良好的創業機會、薪資持續上升，同時政府在厚植經濟成長的措施，具備較高的效能。當時，台灣高度經濟成長，大家對未來有著憧憬。

然而，現在年輕人面臨失業率高達14%的窘境，又需接受低薪的挑戰，而且看到我國實質薪資回落16年的水準，更要面對遙不可及的房價，遂對未來迷惘，例如：年輕夫妻薪資七萬元，又要養小孩，何年何月才能買得起動輒兩千萬以上的房子。

房價高漲是加速年輕人世代淪落現象的因素！執政黨於2009年降低遺贈稅，的確吸引眾多海外資金回台，但是未有配套措施，資金流入炒作房地產，造成都會區房價上漲幅度，令人目瞪口呆。更有人利用人頭炒作，而所得不是不用課稅，不然就是未以實價課徵。根據最新調查，台北市的房價所得比為15倍，名列全球最高；第二名是香港、第三名是新北市所得比為12.7倍，領先溫哥華、舊金山、雪梨、紐約等國際大都會。

另一方面，我國政府有入帳的負債，包括：中央政府長短期債務、非營業基金舉債、地方政府長期債務，若再加上未入帳負債（包括：退撫基金、農民健保、勞工保險與國民年金提撥不足額），總額超過22兆，其尚未加上地方政府短期債務。未來一旦稅收未有增加，政府將面臨財務問題，勢必要提高相關稅負；而人口結構老年化帶來未來年輕人之健保、勞保、勞退與國民年金提撥負擔沈重加大世代淪落的現象。

在上述因素的交纏下，年輕人覺得屬於他她們的末班車（機會）已經開走了，長期下去未解決，將衝擊社會的和諧。政府要改進之處，首先「超高房價」是社會普遍不滿的因素。我們建議政府儘早規劃增加平價房屋的供給，例如：新加坡組屋政策，以及房地產實價課稅的政策來抑制炒房，並且用房地產實價課稅的稅收來支援上述組屋政策，讓年輕人容易買房。

其次，縝密規劃年金制度的改革，降低未來財政問題與年輕人負擔。前年行政院即已經成立改革小組，但是目前尚未提出具體改革方案。要解決此一問題，必須提早面對，透過已退休少拿、未退休多提、合理退休年限，讓大家共同解決此一問題。

再者，近六年台灣投資金額（固定資本形成）有四年是負成長，在經過換算台灣整體實質資本累積在減少，這也是台灣薪資水準低落的原因。接下來的政府要通過兩岸服務貿易、貨物協議，以及推動自由經濟示範區條例，必須擬定可以增加對台灣投資、並讓人民眼睛一亮的好政策。

最後，要改善世代淪落現象，靠政府是不夠的，順應巴菲特、蓋茲之腳步，筆者呼籲成功企業家可以集結起來，透過捐款與提供智慧，徵求創新創業計畫，並輔導其實現，提供更多的年輕人機會。

### 葉銀華教授小檔案

國立台灣大學商學博士，主修財務金融。曾任行政院金管會專任委員、行政院改革公司治理專案小組委員、中國時報財經漫談專欄主筆人、經濟日報名家觀點主筆人、日本一橋大學經濟制度研究中心客座教授、香港科技大學公司治理研究中心訪問學者、台灣大學財務金融系兼任教授、輔仁大學金融所與貿金系教授、台灣證券交易所常駐監察人、證券櫃檯買賣中心監察人、投資人保護中心董事、保險安定基金董事。現任國立交通大學財務金融研究所教授。

