



全球股災 大學生投資面面觀

2008-10-05 記者 楊雅筑 報導



十月四日凌晨，美國眾議院通過了大規模金融救援方案，這是一向崇尚資本主義強調市場自由的美國政府自羅斯福新政以來最大規模的市場干預行動。此政策為恢復美國銀行系統信心，將授予美國政府購買金融機構不良資產的權力，希望持續低迷重挫的美國市場能露出一絲曙光。

台股受美股影響一片慘綠。(資料來源) 而台灣股市自政府國安基金(註一)於九月十八號宣佈進場護盤之後，近日終於止跌守住了五千五百點大關，外資雖然

持續呈現賣超，但一度成為市場弱勢指標的高價股由黑翻紅

，不禁讓投資人想問台股是否已到底部？

台股自五二〇總統就職前八千多點的前景看好，至今一瀉千里的慘綠狀況，投資人信心盡失。不僅台灣股市表現疲軟，歐洲、亞洲市場也多少受到連動影響，這一切矛頭都指向發生在二〇〇七年二月的美國「次級房貸」事件，以及之後所引發的「二房風暴」、「雷曼兄弟倒閉」等一連串有關房地產及金融業的重大巨變。

美國次級房貸事件起因

美國自二〇〇〇年開始經濟景氣走緩，布希政府以低利率配合減稅政策，鼓勵大家買房子，希望利用房地產帶動經濟復甦。當時很多銀行及金融公司大力推行住房貸款，其中最令人擔心和話病的有兩大政策：第一，買房子的所有資金可全從銀行貸款，前幾年可以只需利息不需償還本金；第二，對借款人不做任何信用審核，不管你信用如何，是否有能力償還，對「次級信用」的人也可借出大筆金額。

果不其然，它帶起了五年的房地產榮景。而且銀行為了讓這筆借出去的死錢能夠活用，便發明將房貸轉換成債券的方法，將「次級房貸債券」轉賣給紀金或保險公司，且有信用評等公司如SRP(標準普爾)給予債券信用等級。

但從2006年開始，美國房地產市場明顯降溫，房屋價格持續下跌，許多人面臨了沒法付出利息的窘境，更別說償還本金了。而銀行不斷調高利率導致貸款人的還款壓力迅速增大，違約現象也就大量出現。而次級房貸事件就產生在當這些次級貸款人違約率升高後，債券等級便被SRP等調降，債券價格因此大跌，投資者遭受了很大損失，想賣卻沒人接手。

隨著違約人數升高，債券變成一張張的廢紙，投資債券的公司虧損越來越多，後來甚至連美國兩家最大的房貸金融公司Fannie Mae(又稱房利美)及Freddie Mac(又稱房地美)出現巨大財務缺口，一手創辦「次級房貸債券」的「雷曼兄弟」公司也於今年九月宣告破產倒閉。

景氣這樣壞 大學生如何投資理財

經過次級房貸一連串金融打擊的摧殘，美國政府即使放出利多，要使股市短時間內好轉、全球景氣迅速復甦的機會也可能不高。但同樣重要的是，投資理財已成生活不可或缺的一環，在景氣看似低迷卻不知何時好轉的狀況下，要如何因應呢？

交大證券研習社社長姜建亨指出，現在一般大學生的存款不多，而要買一張股票動輒五六萬，建議以定期定額的方式投資基金，他也表示，「我自己的方式是百分之二十股票，二十基金，六十現金，期貨包含在現金中。」

而據他的觀察，在目前投資人沒信心又沒利多的市場裡，恐懼性賣壓籠罩的股票市場並不推薦進場；「期貨我大概從半年前就開始佈局.....」姜建亨說，在期貨部分自己看空玉米等糧食作物，而在選擇基金上套利型與貨幣型的基金會比較好的標的，並應該以中長期角度看待投資，養成

媒體歷屆廣告

推薦文章

- 變化自如 幕後的聲音演員
- 那些年 爸爸與芭樂的回憶

- 關余膚色 我想說的事

總編輯的話 / 郭穎慈



本期共有十九篇稿件。頭題〈夢想配方 攝影甜點與咖啡〉忠實刻劃一位科技新貴勇敢出走，開設一間攝影風格咖啡廳的歷程和堅持。

本期頭題王 / 洪詩宸



嗨，我是詩宸。雖然個子很小，但是很好動，常常靜不下來。興趣是看各式各樣的小說，和拿著相機四處拍，四處旅行。喜歡用相機紀錄下感動，或值得紀念的人事物。覺得不論是風景還是人物，每個快門的...

本期疾速王 / 吳建勳



大家好，我是吳建勳，淡水人，喜歡看電影、聽音樂跟拍照，嚮往無憂無慮的生活。

本期熱門排行



夢想配方 攝影甜點與咖啡
洪詩宸 / 人物



橙色的季節 唯美「柿」界
陳思章 / 照片故事



老驥伏櫪 馬躍八方
許翔 / 人物



追本溯源 探究大地之聲
劉雨婕 / 人物



變化自如 幕後的聲音演員
張婷芳 / 人物

賺「時間財」而非「波段財」的態度，「買賣點不好抓，但趨勢好抓」，判斷好趨勢，他預測五年內會漲的區域去投資，定期定額小量的累積是目前學生可以度過空頭最好方法。

註一：國安基金成立於二〇〇〇年三月，當時的財政部長正是現任行政院副院長邱正雄。國安基金法定規模五千億元，其中二千億元以國庫持有股票向銀行質借，三千億元則向四大基金借款。

參考網址：<http://finance.qq.com/a/20070807/000112.htm>
<http://www.newtaiwan.com.tw/bulletinview.jsp?bulletinid=82963>
<http://tw.news.yahoo.com/article/url/d/a/080919/78/166i1.html>



橙色的季節 唯美「柿」界

新竹九降風吹起陣陣柿香，一片澄黃映入眼簾，那既是辛苦的結晶，也既是甜美的滋味。

▲TOP