

附錄 1

評選建築師之關鍵評選項目調查問卷



評選建築師之關鍵評選項目調查問卷

各位工程先進 您好：

本問卷目的為調查國內評選建築師之評選項目及執行績效。由於 貴單位曾進行建築師之評選，您在最有利標評工程執行之經驗及意見係本研究之重要資訊來源，盼您能撥冗填寫。

誠摯感謝您的配合與協助，您填寫的資料僅供學術統計研究之用，個別資料絕不單獨對外發表。請您於 5 月 20 日前完成本問卷，以問卷所附之回郵信封寄回，感謝您的配合，若您對於問項有不清楚或任何意見，歡迎您隨時以電話或 e-mail 與我們聯絡。祝您健康如意！

國立交通大學土木工程學系營管組
指導教授：曾仁杰 博士
碩士班研究生：徐忠宏 敬上

聯絡方式

營管組碩士班研究生 徐忠宏

電話：xxxxxxxxxx

e-mail：xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

地址：(300)新竹市大學路 1001 號交通大學土木系工程二館 116 室

一、工程基本資料(請您依合約之工程基本資料及性質於適當_____填寫，或於 內打√)

1-1 工程名稱：_____

1-2 得標廠商：_____建築師事務所

1-3 工程預算：_____元

1-4 施工標工程承攬金額：_____元

1-5 服務費用之計算：

服務成本加公費法 按月、按日或按時計酬法 總包價法或單價計算法

建造費用百分比法 其他_____ (請說明)

1-6 建築類別：

第_____類工程(詳如下附註)

附註(依據機關委託技術服務廠商評選及計費辦法附表一建築物工程技術服務建造費用百分比之分類)：

第一類 五層以下之辦公室、教室、宿舍、國民住宅、幼稚園、托兒所、倉庫或農漁畜牧棚舍等及其他類似建築物暨雜項工作物。

第二類 一、四層以下之普通實驗室、實習工場、溫室、陳列室、市場、育樂中心、禮堂、俱樂部、餐廳、診所、視廳教室、殯葬設施、冷凍庫或停車建築物等及其他類似建築物。二、游泳池、運動場或靶場。三、六層至十二層之國民住宅。四、第一類用途之建築物其樓層超過五層者。

- 第三類 一、圖書館、研究實驗室、體育館、競技場、工業廠房、戲院、電影院、天文台、美術館、藝術館、博物館、科學館、水族館、展示場、廣播及電視台、監獄或看守所等及其他類似之建築物。二、十三層以上之國民住宅。三、第二類第一項用途之建築物其樓層超過四層者。
- 第四類 航空站、旅館、音樂廳、劇場、歌劇院、醫院、忠烈祠、孔廟、寺廟或紀念性建築物及其他類似之建築物。
- 第五類 一、歷史性建築、特殊構造或用途、小規模或國家公園範圍內等區位偏遠之工程。二、其他建築工程之環境規劃設計業務，如社區、校園或山坡地開發許可等。

1-7 監造工期：民國____年____月____日至民國____年____月____日，共____天

1-8 建築高度：地上____層，地下____層，共____公尺

1-9 基礎開挖深度：____公尺

1-10 本工程使用之構造形式？ 鋼筋混凝土 鋼結構 其他____(請說明)

1-11 本工程之主辦機關層級？

中央政府(如公路總局) 直轄市 縣市政府 鄉鎮公所 其他____(請說明)

1-12 本工程於施工階段，主辦人員平均每天所需花費之管理及協調時間？

<1 小時 1-2 小時 2-3 小時 3-4 小時 >4 小時

二、實際評選調查(請您於適當____填寫或於____內打√)

2-1 貴專案實際採用之評選項目

1 (60 分以下)；2 (60~70 分)；3 (70~80 分)；4 (80~90 分)；5 (90~100 分)

評選項目之權重及評審委員評分(依實際採用之權重填寫)	權重	評選得分
(1)設計之創造力、創新及其特色	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(2)設計可行性(預算、施工)	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(3)廠商聲譽(如事務所規模、印象)	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(4)需求滿足性(如建築物之機能及動線規劃符合機關理念)	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(5)專案需求之理解	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(6)人員經歷(計畫主持人及主要工作人員之經驗及能力)	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(7)簡報答詢(設計內容簡報及針對委員答詢表現)	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(8)其他_____	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(9)其他_____	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(10)其他_____	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(11)其他_____	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(12)其他_____	_____ %	1 - 2 - 3 - 4 - 5

2-2 最有利標評選結果調查

- (1)本案之最有利標評選委員共_____位，其中外聘委員_____位，評選當日總出席委員共_____位。
- (2)本案建築師最後獲得之總分或序位？ 總分_____；序位_____(共有____位委員評比其序位為第一)
- (3)本案之最有利標評選模式？
- 總評分法(固定價格給付) 序位法(固定價格給付) 其他_____ (請說明)

三、建築師企業屬性(請您於適當_____填寫或於 內打√)

3-1 組織特徵

(1)事務所規模

員工人數：_____人，企業年齡：_____年

(2)目前工作量：

本案建築師事務所目前承攬設計監造專案_____件，總工程施工預算金額共計_____萬元。

(3)品質管制：建築師事務所是否具下列品質相關控制模式或計畫？(可複選)

ISO9000，已通過認證_____年 TQM 施工品質稽核 內部設計品管計畫

其他_____



3-2 建築師背景特徵

(1)建築師是否曾有得獎之紀錄？

是 否 件數
共_____件

(2)建築師是否曾承接相似專案？

共_____件

(3)建築師是否有個人網頁之工程設計作品？

共_____件

(4)建築師年齡？

30 歲以下 31-45 歲 46-60 歲 61 歲以上

(5)建築師取得建築師執照年資？

1 年以下 1-5 年 5-10 年 10 年以上

(6)建築師主導之工程件數？

5 件以下 6-10 件 11-15 件 16 件以上

3-3 人員特徵

(1)參與計畫設計人員之特徵

1 參與設計人數：	建築師或經理級以上 _____人	設計工程師 _____人	其他 _____人 (請說明)_____	其他 _____人 (請說明)_____
2 參與設計人員學歷：	高中職 _____人	大學 _____人	碩士 _____人	博士 _____人
3 參與設計人員專業年資：	1 年內 _____人	1-5 年 _____人	5-10 年 _____人	10 年以上 _____人
4 參與設計人員之證照：	建築師	結構技師	土木技師	其他

	_____人	_____人	_____人	_____人 (請說明)_____
--	--------	--------	--------	----------------------

(2)監造人員之特徵

1 監造人員人數：	經理級以上 _____人	監造工程師 _____人	其他 _____人 (請說明)_____	其他 _____人 (請說明)_____
2 監造人員學歷：	高中職 _____人	大學 _____人	碩士 _____人	博士 _____人
3 監造人員專業年資：	1年內 _____人	1-5年 _____人	5-10年 _____人	10年以上 _____人
4 監造人員之證照：	結構技師 _____人	土木技師 _____人	勞安技術士 _____人	品管工程師 _____人
	其他 _____人 (請說明)_____	其他 _____人 (請說明)_____	其他 _____人 (請說明)_____	其他 _____人 (請說明)_____

四、工程績效指標(請您於適當_____填寫或於 內打ˇ)

4-1 設計品質績效

(請您依對建築師在設計階段之滿意度勾選：1.極不滿意；2.不滿意；3.尚可；4.滿意；5.極滿意)

工程執行表現	參考說明	滿意度
(1)可施工性	建築師是否因原設計無法施工而須變更施工方法或材料？	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(2)設計精準性	建築師是否因圖說之錯誤而須變更設計？ 建築師是否因現地勘查或丈量不實而須變更設計？	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(3)預算編列	建築師是否因預算編列不實而須變更設計？	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(4)設計時程	簽約後細部設計是否依契約於期限內完成？	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(5)申請建照時程	建照是否依契約於期限內取得？	1 - 2 - 3 - 4 - 5
(6)工程流標	建築師是否因所設計之圖說有誤 窒礙難行或預算不足，導致施工招標流標？	1 - 2 - 3 - 4 - 5

4-2 監造績效

(1) 施工專案之預算執行進度

1 執行現況

已完工 未完工，目前已執行_____%(已計價金額/應付款金額)

2 各階段執行表現(請填寫至目前執行階段，尚未執行階段免填。)

預計之預算執行率	25%	50%	75%	100%
實際之預算執行率	_____%	_____%	_____%	_____%

(2) 施工進度

1 執行現況

已完工 未完工，目前已執行_____%%((1-未完成工作所需天數/總工作天數)*100)

2 各階段執行表現(請填寫至目前執行階段，尚未執行階段免填。)

預計之施工進度	25%	50%	75%	100%
實際之施工進度	_____%	_____%	_____%	_____%

(3) 貴工程是否曾受工程品質評鑑？

否 是，工程品質評鑑分數_____分

(4) 監造績效滿意度

(請您依對建築師在監造階段之滿意度勾選：1.極不滿意；2.不滿意；3.尚可；4.滿意；5.極滿意)

工程執行表現	參考說明	滿意度
預算執行進度表現	各階段之預算執行表現。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
工程品質表現	施工品質及品管文件表現。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
施工進度表現	各階段之施工進度表現。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
工地問題處理表現	解決工地問題之時效及積極性。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
按圖施工之監造表現	督促施工廠商依據圖說規範施工之表現。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
配合度	尊重且接受業主或專案經理指派現場工程司之領導及指示。	1 - 2 - 3 - 4 - 5
道德表現	建築師能維持自主性，善盡監造責任。	1 - 2 - 3 - 4 - 5

問卷已全部結束，感謝您撥冗填寫